

## БАЛАНС

"НОГАРИЈАЛНА КАНТОРА РЕГАЛИЈА" ГД  
София, бул. "Черни връх" № 66, ЕИК 131135933

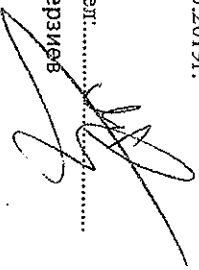
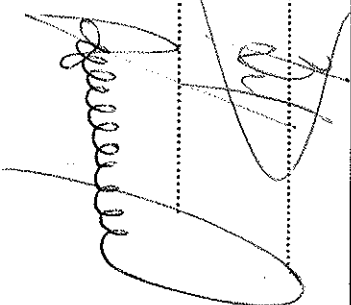
АКТИВ

към 31.12.2018г.

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (х. лв.)	
	Текуща година	Претх. година		Текуща година	Претх. година
<b>А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>			<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		
<b>Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>			<b>І. Записан капитал</b>	17	17
<b>І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>			<b>ІІ. Премии от емисии</b>		
<b>ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>	6		<b>ІІІ. Резерв от последвали оценки</b>		
<b>ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ</b>			<b>ІV. Резерви</b>	0	
<b>ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫШИ</b>			<b>V. Нагрупана печалба / загуба от мин. год.</b>	18	47
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":</b>	6		<b>VI. Текуща печалба / загуба</b>	49	21
<b>В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ)</b>			<b>ОБЩО за РАЗДЕЛ "А":</b>	84	85
<b>І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ</b>			<b>Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>		
<b>ІІ. ВЗЕМАНИИ</b>	79		<b>ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б":</b>	0	
<b>В т.ч. над 1 година</b>			<b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>		
<b>ІІІ. ИВЕСТИЦИИ</b>			<b>до 1 година</b>	20	21
<b>ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА</b>	17		<b>над 1 година</b>		
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":</b>	96		<b>І. ФИНАНС. и ПРИХОДИ ЗА БЪЛ. ПЕР.</b>	20	
<b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪЛЕНИ ПЕРИОДИ</b>	2		<b>СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)</b>	104	106
<b>СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)</b>	104				

Дата: 27.03.2019г.

Съставител:.....  
Марко Терзиев

Ръководител:.....  
Ваня Кайтазка  
Ръководител:.....  
Румяна Енева


## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

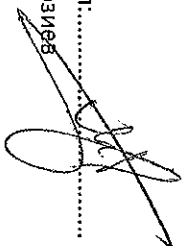
на  
**"НОТАРИАЛНА КАНТОРА РЕГАЛИА" ГД**  
 София, бул. "Черни връх" № 66, ЕИК 131135933  
 за периода 01.01.2018- 31.12.2018г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
<b>1. Намаление на зап. от продукция и НП</b>				<b>1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:</b>			
<b>2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч.:</b>				а) Продукция			
а) суровини и материали		24	21	б) Стоки			
б) външни услуги		51	56	в) Услуги			
<b>3. Разходи за персонала, в т.ч.:</b>				<b>2. Увеличение на зап. продукция и НП</b>			
а) разходи за възнаграждения		134	135				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				<b>3. Разходи за придоб. активи по СН</b>			
- осигуровки, свързани с пенсии		27	26				
<b>4. Разходи за амортизация и обезценка</b>				<b>4. Други приходи, в т.ч.:</b>			
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		2	1	- приходи от финансираня			1
- разходи за амортизация		2	1				
- разходи за обезценка				<b>ОБЩО приходи от оперативна дейност</b>			293
б) разходи за обезценка на текущ КА				( 1 + 2 + 3 + 4 )			263
<b>5. Други разходи, в т.ч.:</b>				<b>5. Приходи от участия в предпр., в т.ч.:</b>			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих. от участия в предпр. от група			
б) провизии				- други			
в) други							
<b>ОБЩО Разходи за оперативна дейност</b>							
( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 )		238	239				
<b>6. Разходи от обезценка на фин. активи</b>				<b>6. Приходи от други инвестиции и заеми</b>			
- отрид. разлики от пром. на валутен курс				- прих. от участия в предпр. от група			
- други				- други			
<b>7. Разходи за лихви и други фин. разходи</b>				<b>7. Други лихви и фин. приходи, в т.ч.:</b>			

а) разходи, свързани с предпр. от група					- приходи от предприятия от група			
б) отрицат. разлики от опер. с фин. активи					- полож. разл. от опер. с фин. активи			
в) разходи за лихви					- полож. разл. от пром. на вал. курсове			
г) други		1		1	- други			
					<b>Общо финансови приходи ( 5 + 6 + 7 )</b>			
8. Печалба от обичайната дейност					8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи					9. Извънредни приходи			
					<b>Общо Приходи</b>		293	263
					( 1+2+3+4+5+6+7+9 )			
					<b>10. Счетоводна Загуба</b>			
					( ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи )			
11. Разходи за данъци от печалбата		5		2				
12. Други данъци, алтернативни на КД								
					<b>11. Загуба (балансова)</b>			
					( ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А )			
13. Печалба (балансова)		49		21				
( ред 10 - ред 11 - ред 12 )					<b>ВСИЧКО ( Общо ПРИХОДИ + 11 )</b>		293	263
<b>ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)</b>		293		263			293	263

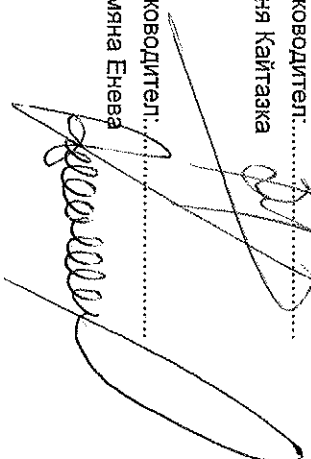
Дата: 27.03.2019г.

Съставител:.....  
 Марио Терзиев



Ръководител:.....  
 Ваня Кайтака

Ръководител:.....  
 Румяна Енева



## Приложение

към годишния финансов отчет към 31.12.2018г.

на „НОТАРИАЛНА КАНТОРА РЕГАЛИА „ ГД

### 1. Учредяване и регистрация

Дружеството е учредено на 09.09.2003г. с договор за гражданско дружество по чл.34а от Закона за нотариусите и нотариалната дейност. Предметът на дейност съответно е нотариална дейност по ЗННД. Предприятието е действащо през отчетния период.

### 2. Счетоводна политика

#### 2.1. Общи принципи

Счетоводството на предприятието се осъществява в съответствие с изискванията на ЗС при съобразяване със следните основни счетоводни принципи, регламентирани в ЗС

- Текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, възможно запазване на смет. политика от предходния отчетен период. Промени във възприетата смет. политика се допускат поради промени в закон, счетоводни стандарти, ако е преценено, че промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на предприятието. Предприятието осъществява счетоводството си на основата на документална обосновааност на стоп. операции и факти, като спазва изискванията за съставяне на документите. Няма коригиращи събития, настъпили след датата на ГФО.

#### 2.2. База за изготвяне на ГФО

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството прилага НС за фин. отчети за малки и средни предприятия. Настоящият ГФО е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни представени в отчета са в хил. лева.

#### 2.3. Сравнителни данни

Дружеството само определя формата и съдържанието на ФО съобразно спецификата на дейността и решенията на ръководството. Данните за 2017г. и 2018г. са съпоставими.

#### 2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

##### 2.4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Възприет подход за класифициране активите като амортизируеми- ДА, използвани в дейността на предприятието, с ограничен срок на годност, от които се очаква икономическа изгода през повече от един отчетен период. Възприет подход при определяне срока на годност на амортизируемите активи-периодът,

през който се предполага, че амортизируемия актив ще бъде използван. Възприет подход при определяне остатъчната стойност на амортизируемите активи – при незначителна стойност, амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност. Дружеството използва линеен метод на амортизация, който се прилага последователно през отделните отчетни периоди. Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемия актив е придобит или въведен в употреба, независимо от причините за това. Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив.

#### **2.4.2. Материални запаси- няма**

**2.4.3. Вземания на дружеството-** от клиенти и от подотчетни лица-79 хил. лева.

**2.4.4. Паричните средства в лева-17 хил. лева** са оценени по номинална стойност, като няма такива в чуждестранна валута.

**2.4.5. Основният капитал на Дружеството** е 16 900лв. и е внесен изцяло в парични вноски и движими вещи.

#### **2.4.6. Резерви на Дружеството – няма**

**2.4.7. Текущите задължения** са отчетени по номинална стойност. Задълженията са по аванси от клиенти 6 хил. лева, текущи задължения към бюджета за данъци 9 хил. лева и осигуровки 4 хил. лева, други задължения 1 хил. лева.

#### **2.4.8. Признаване на приходите и разходите**

Приходите в предприятието се признават: когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката; когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; когато направените разходи/или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката/ са надеждно измерени/или ще бъде възможно да се измерят/; приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Приходите от продажба на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката, при условие, че резултата от дадена сделка за извършване на услуги може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката се определя като се използва метода: проверка на извършената работа. Приходите от лихви върху паричните средства в банковите сметки се признават за периода, за който се отнасят.

#### **2.4.9. Печалби и загуби**

Представянето на печалбите и загубите, свързани и произтичащи от обичайната дейност на предприятието и извънредните статии в ОПР, отразяването на промените в приблизителните счетоводни оценки, фундаменталните грешки и промените в сч. политика, се осъществяват при спазване разпоредбите на СС № 8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“

#### **2.4.10. Данъчно облагане**

Резултатите от дейността се облагат по реда на Закона за корпоративното и подоходно облагане. Задължението на дружеството за данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признава като задължение към бюджета до размера, до който не е погасено от дружеството. Текущите данъчни разходи се вкл. в разходите за данъци за съответния период, като се намалява сч. печалба или се увеличава сч. загуба. Те се определят по данъчните ставки, които се прилагат към датата на ГФО. Постоянните данъчни разлики, които намират отражение в съответните суми, които се прибавят или отчисляват при определяне на облагаемата печалба само през текущия период, се посочват в отделна справка, когато са съществени.

Дата: 31.05.2019г.

Съставител:.....  
Марио Терзиев

Ръководител:.....  
Ваня Кайтазка

Ръководител:.....  
Румяна Енева

